

## POLICA OSIGURANJA IMOVINE

BROJ: 89068200047627

UGOVARATELJ: BEST BUY CARS D.O.O, Ulica Rafe Barišića 2a, 10000 Zagreb | OIB: 20115060533  
NAČIN OBAVJEŠĆIVANJA: pismena: Ulica Rafe Barišića 2a, 10000 Zagreb  
OSIGURANIK: AUTO MAKSIMIR D.O.O. U STEČAJU, Ulica Kneza Branimira 191, 10000 Zagreb | OIB: 96607355815  
TRAJANJE OSIGURANJA: B/3 | na određeno vrijeme | jednogodišnje  
Početak: 22/12/2022 u 24 sata | Istek: 22/12/2023 u 24 sata  
Datum sklapanja ugovora: 22/12/2022  
Predviđeni istek tekućeg osigurateljnog razdoblja: 22/12/2023  
MJESTO OSIGURANJA: Ulica Kneza Branimira 191, 10000 Zagreb  
MODEL OSIGURANJA: N/9 | Na osnovi nove vrijednosti

OSIGURANI INTERES		OPIS	SVOTA OSIGURANJA	PREMIJA
(I)	GRADEVINA - ZGRADA	Osigurava se poslovna zgrada ukupne neto površine 1.904,34 m2 koja se sastoji od: 1. podruma u kojem je smještena lakirnica 2. prizemlja u kojem je smješten auto salon, servis i pomoćne prostorije 3. kat na kojem se nalaze uredske prostorije Osim poslovne zgrade, osiguravaju se objekt 1, neto površine 193,96 m2 i objekt 2 neto površine (22,04m2) koji se nalaze u na zemljištu ugovaratelja. Godina izgradnje objekata: 2005. Nekretnina je dobro održavana te na njoj nisu primijećena oštećenja koja bi utjecala na njenu funkciju i vrijednost. Nova građevinska vrijednost objekata prema procjembenom elaboratu (IL. PRO d.o.o) od 22.07.2022. po m2: 6.027,60 kn (800,00 €).	12.780.561,38 kn (1.696.272,00 €)	11.785,20 kn
UKUPNA PREMIJA:				11.785,20 kn

## L | OSNOVNI RIZICI

L/I	POŽAR	Ugovoreno
L/II	EKSPLOZIJA (I IMPLOZIJA)	Ugovoreno
L/III	OLUJA	Ugovoreno
L/IV	ELEMENTARNE NEPOGODE (OSIM OLUJE)	
L/21	UDAR MUNJE (DIREKTNI)	Ugovoreno
L/23	TUČA (GRAD)	Ugovoreno
L/24	POPLAVA	Ugovoreno
(1) za osigurani interes (I) na svotu apsolutnog prvog rizika od 500.000,00 kn (66.361,40 €)		
L/VI	POMICANJA TLA	Nije ugovoreno

## Z | OSTALA OSIGURANJA IMOVINE

Z/I	PROVALNA KRADA I RAZBOJNIŠTVO	Nije ugovoreno
Z/II	LOM STAKLENIH, KERAMIČKIH, KAMENIH POVRŠINA I REKLAMA	Nije ugovoreno
Z/III	LOM POSTROJENJA, OPREME, STROJEVA I APARATA U POGONU	Nije ugovoreno

## LL | DOPUNSKI RIZICI

LL/I	IZLJEV VODE I DRUGIH TEKUĆINA	Ugovoreno
(1) za osigurani interes (I) na svotu apsolutnog prvog rizika od 500.000,00 kn (66.361,40 €)		
LL/II	POTRES	Nije ugovoreno
LL/III	SNJEŽNA ILI LEDENA MASA I MRAZ	Nije ugovoreno
LL/IV	PAD ILI UDAR LETJELICE ILI STVARI IZ NJE	Ugovoreno
LL/V	ISTJECANJE TEKUĆINA (lekaža)	Nije ugovoreno
LL/VI	JAVNA PRIREDBA I JAVNI ULIČNI PROSVJED	Ugovoreno
LL/VII	SAMOZAPALJENJE ZALIHA	Nije ugovoreno
LL/VIII	ŠTRAJK ILI ISKLJUČENJE S RADA (lockout)	Nije ugovoreno

## VAŠE DOBROVOLJNO UGOVORENE FRANŠIZE

Nema franšiza

KOMERCIJALNA UMANJENJA:

(1) P10 - način plaćanja   5%	-589,26 kn
UKUPNA PREMIJA:	11.785,20 kn
POPUSTI:	-589,26 kn
SVEGA ZA PLATITI:	11.195,94 kn
SVEGA ZA PLATITI (EUR, fiksni tečaj: 7,53450):	1.485,96 €
Oslobođeno PDV-a po čl.40 st.1 tč.a) Zakona o PDV-u	

# J | UGOVORENO PLAĆANJE PREMIJE:

J/5 | Premija za razdoblje od 22/12/2022 do 22/12/2023 plaća se odmah prilikom sklapanja ugovora.

Podaci za uplatu premije osiguranja: IBAN: HR5324810001400105204, Model: 05, Poziv na broj: 9997-89-068200047627

Ugovorne strane posebno ugovaraju da je plaćanje premije u točno određenom roku (dospijeće) bitan sastojak ovog ugovora, sa svim pravnim učincima koji iz toga proizlaze, a propisani u točki F/10 Uvjeta.

B/XI | OBLICI OBAVJEŠĆIVANJA-KOMUNIKACIJE | Kao mjerodavna i pravno relevantna smatrati će se isključivo naša međusobna komunikacija u pisanom obliku, a ovo podrazumijeva i elektroničku komunikaciju koja se može reproducirati pismeno (npr. e-mail ili obavijest na web stranici koju je moguće otisnuti na papir).

## B/VII | SASTAVNI DIO OVE POLICE SU:

(1) UVJETI ZA OSIGURANJE OD POŽARA I ELEMENTARNIH ŠTETA I OSTALA OSIGURANJA IMOVINE | BROJ UVJETA AD 2022/89-1

Ugovaratelj osiguranja svojim potpisom i/ili uplatom premije osiguranja potvrđuje:

- primitak predmetnih Uvjeta osiguranja s pripadajućim Informacijama o proizvodu osiguranja
  - da su svi podaci točni i istiniti, te da sam suglasan da ću snositi sve posljedice davanja krivih podataka koji bi se eventualno naknadno mogli utvrditi.
  - da na osiguranom interesu u trenutku ugovaranja police osiguranja već nije nastupio osigurani slučaj. U suprotnome ugovor o osiguranju može se utvrditi ništetnim (točka G uvjeta osiguranja)
  - da osiguratelj ima pravo u tijeku osiguratelnog razdoblja izvršiti dodatan/naknadan pregled rizika te zatražiti od ugovaratelja osiguranja i/ili osiguranika dodatnu dokumentaciju o riziku/osiguranom interesu
- Izjavljujem kako su mi svi predugovorni dokumenti pravodobno uručeni radi donošenja informirane odluke, te da je policu u skladu s mojim zahtjevima i potrebama.

Stranica 2/2 | Broj police: 99068200047627

Mjesto izdavanja police: Zagreb | Dan izdavanja police: 22/12/2022

Policu sastavio: Katica Katica

Zastupstvo: 8210985 | tel. 013036020 | e-mail: katica.katic@adriatic-osiguranje.hr

Za ADRIATIC osiguranje d.d.

UGOVARATELJ OSIGURANJA:

